**31.05.2021 №55**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЧЕРЕМХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**НОВОГРОМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ** **ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НОВОГРОМОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ НОВОГРОМОВСКОГО МУНИИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 08.02.2021 №13**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденными постановлением администрации Новогромовского муниципального образования от 01.10.2012 №194, руководствуясь статьями 32, 43 Устава Новогромовского сельского поселения*,* администрация Новогромовского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новогромовского муниципального образования, в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Новогромовского муниципального образования от 08.02.2021 №13, следующие изменения:

1.1. пункт 4 Регламента исключить;

1.2. подподпункт «а» подпункта 4 пункта 30 Регламента исключить;

1.3. подпункт 3 пункта 31 Регламента исключить;

1.4. подпункт 3 пункта 36 Регламента исключить;

1.5. подпункт 12 пункта 4 Регламента исключить;

1.6. подпункт 7 пункта 22 Регламента исключить;

1.7. подподпункт «н» подпункта 4 пункта 30 Регламента исключить;

1.8. подпункт 19, 20 пункта 36 Регламента исключить;

1.9. подподпункт «г» подпункта 3, подпункт 8 пункта 98 Регламента исключить;

1.10. подпункт 13 пункта 4 Регламента изложить в следующей редакции:

«13) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта или для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд на территории муниципального образования "Нижнеудинский район", муниципального образования "Тайшетский район", муниципального образования "Тулунский район", муниципального образования - "город Тулун", муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования "Заларинский район", Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования или для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд на территории иного поселения, городского округа, за исключением территории муниципального образования "Ангарский городской округ", города Иркутска, Иркутского районного муниципального образования Иркутской области, муниципального образования "город Усолье-Сибирское", Усольского районного муниципального образования, муниципального образования "город Шелехов", Шелеховского района, в случае приобретения в собственность или подтверждения в установленном федеральным законодательством порядке факта строительства на указанных территориях жилого помещения гражданами - получателями свидетельств, удостоверяющих их право на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выданных уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с [постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года N556-пп "О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем"](https://docs.cntd.ru/document/561461397) (далее - свидетельство):

а) гражданам, жилые помещения которых утрачены (уничтожены или признаны непригодными для проживания) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее - утраченное жилое помещение от наводнения),

за исключением граждан - владельцев земельных участков, на которых расположены (были расположены) утраченные жилые помещения от наводнения и в отношении которых в установленном федеральным и областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены строительством сооружения инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод (далее - инженерная защита),

отвечающим в совокупности следующим условиям (далее - пострадавшие граждане от паводка):

граждане являются получателями свидетельств;

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с [Федеральным законом от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"](https://docs.cntd.ru/document/901705912#64U0IK), [Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/902347486#7D20K3);

граждане отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее - затопленный земельный участок), и их право на расположенное на этом затопленном земельном участке утраченное жилое помещение от наводнения прекращено;

гражданам с момента вступления в силу указа Губернатора Иркутской области от 27 июня 2019 года N 134-уг "О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области" не предоставлены органами государственной власти и органами местного самоуправления жилые помещения в собственность или по договору социального найма;

б) гражданам, чьи земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта были подтоплены (затоплены) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области,

за исключением граждан - владельцев земельных участков, в отношении которых в установленном федеральным и областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены инженерной защитой,

отвечающим в совокупности следующим условиям (далее - граждане, утратившие участок):

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с [Федеральным законом от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"](https://docs.cntd.ru/document/901705912#64U0IK), [Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/902347486#7D20K3);

граждане отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее - утраченный земельный участок), а также при наличии здания, сооружения, не являющегося жилым помещением, объекта незавершенного строительства (вместе именуемые - объекты недвижимости), расположенных на утраченном земельном участке, отказались от права собственности на такие объекты недвижимости и соответствующие права на земельный участок и объекты недвижимости прекращены в установленном федеральным законодательством порядке;

для ведения садоводства, огородничества для собственных нужд на территории муниципального образования "Нижнеудинский район", муниципального образования "Тайшетский район", муниципального образования "Тулунский район", муниципального образования - "город Тулун", муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования "Заларинский район", Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования - гражданам, чьи садовые и огородные земельные участки были подтоплены (затоплены) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области,

за исключением граждан - владельцев земельных участков, в отношении которых в установленном федеральным и областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены инженерной защитой,

отвечающим в совокупности следующим условиям (далее - пострадавшие граждане):

граждане являются членами садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных после вступления в силу указа Губернатора Иркутской области от 27 июня 2019 года N 134-уг "О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области" из числа пострадавших граждан от паводка, граждан, утративших участок, пострадавших граждан;

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

граждане прекратили членство в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, в котором расположен садовый или огородный земельный участок, подтопленный (затопленный) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности садовый или огородный земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее - затопленный садовый участок), а также при наличии садового дома, не являющегося жилым помещением, объектов недвижимости, расположенных на затопленном садовом участке, отказались от права собственности на такой садовый дом, объекты недвижимости и соответствующие права на земельный участок и объекты недвижимости прекращены в установленном федеральным законодательством порядке.»;

1.11. подподпункт «г» подпункта 4 пункта 30 Регламента изложить в следующей редакции:

«г) для заявителя, предусмотренного подпунктом 5 пункта 4 настоящего административного регламента, – приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведений о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт);»;

1.12. в подподпунктах «з», «к», «л» подпункта 4 пункта 30 Регламента слова «копия трудовой книжки, заверенная работодателем» заменить на слова «копия трудовой книжки, заверенная работодателем и (или) информация о трудовой деятельности и трудовом стаже»;

1.13. пункт 23 Регламента изложить в следующей редакции:

«23. При предоставлении муниципальной услуги администрация не вправе требовать от заявителей или их представителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Новогромовского муниципального образования от 09.11.2012 № 41 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, и порядке определения размера платы за оказание этих услуг».;

1.14. пункт 43 Регламента изложить в следующей редакции:

«43. В соответствии с Перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденным решением Думы Новогромовского муниципального образования от 09.11.2012 № 41 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, и порядке определения размера платы за оказание этих услуг», услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.»;

1.15. подпункт 4 пункта 74 Регламента исключить;

1.16. подпункты 10, 11 пункта 106 Регламента изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

1.17. в пунктах 20 и 29 Регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» заменить на слова «Новогромовского муниципального образования»;

1.18. пункт 39 Регламента дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_355880/a2588b2a1374c05e0939bb4df8e54fc0dfd6e000/#dst359) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

2. Главному специалисту администрации Новогромовского муниципального образования Филипповой Д.Н.:

- опубликовать настоящее постановление в издании «Новогромовский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Новогромовского сельского поселения на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Новогромовского муниципального образования В.М. Липина.

Глава Новогромовского сельского поселения

В.М. Липин